

# Městský úřad Moravský Krumlov

odbor dopravy

Náměstí Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov

Sp.zn: SMUMK 6150/2020

Č.j.: MUMK 7891/2020

Telefon: 515300775

Mobil: 770 137 229

E – mail: kaimovab@mkrumlov.cz

Vyřizuje: Ing. Blanka Kaimová

Moravský Krumlov 11.5.2020

**Obec Petrovice, Petrovice 9, 672 01 Moravský Krumlov, IČ 00293326**

## ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ veřejnou vyhláškou

Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost, kterou podala dne 6.4.2020 **Obec Petrovice, Petrovice 9, 672 01 Moravský Krumlov, IČ 00293326** (dále jen stavebník – účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů) a na základě tohoto přezkoumání:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

pro stavbu:

#### **„Petrovice, polní cesta a místní komunikace“**

na pozemcích v k.ú. Petrovice u Moravského Krumlova parc. č. 1706/1 (ostatní plocha), 2270 (ostatní plocha), 2283 (ostatní plocha), 2284 (ostatní plocha), 2317 (orná půda), 1630/5 (ostatní plocha), 2290 (ostatní plocha), 2291 (ostatní plocha), 2292 (ostatní plocha).

#### Stručný popis stavebního záměru:

SO 01 Polní cesta je navržena šířky 3,0 m o celkové délce 592 m z tříděného asfaltového recyklátu. Odvodnění sklonem komunikace do vsakovacího příkopu s přetokem do odvodňovací stávající struh. Navrženo pro rychlost 30 km/h. Jedná se o obslužnou komunikaci.

SO 02 Místní komunikace navržena v šíři 4,0 m o celkové délce 143 m pro navrženou rychlost 30 km/h. Součástí stavby chodník podél této komunikace v šíři 2,0 m. Silnice jednopruhová, jednosměrná, částečně nahrazuje původní nevyhovující místní komunikaci, částečně je budována nově.

#### Pozemky stavební (k.ú. Petrovice u Moravského Krumlova):

parc. č. 1706/1, 2270, 2283, 2284, 1630/5, 2290, 2291, 2292, 2317(ostatní plocha) v majetku Obce Petrovice

Umístění stavby je zřejmé ze situačního výkresu č. C.1 projektové dokumentace, který je nedílnou

součástí tohoto oznámení.

Stavba bude realizována podle projektové dokumentace „Rekonstrukce místních komunikací obce Petrovice“ z 2/2019, kterou ověřil Ing. Vladimír Musil (ČKAIT 1006681).

Podrobnější informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která je přístupná k nahlédnutí na odboru dopravy Městského úřadu Moravský Krumlov, náměstí Klášterní 125, přízemí vlevo, dveře č. 101, vždy v úřední dny (pondělí a středa, v době od 8,00 – 16,30 hod.) nebo na základě předchozí tel. domluvy.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací výkresu č. C.1 projektové dokumentace ověřené autorizovanou osobou v oboru dopravní stavby – Ing. Vladimír Musil, ČKAIT 1006681. Dokumentace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Pro provedení umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky parc. č. 1706/1, 2270, 2283, 2284, 1630/5, 2290, 2291, 2292, 2317 v katastrálním území Petrovice u Moravského Krumlova.

## **III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil Ing. Vladimír Musil, ČKAIT 1006681, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem. Tento zabezpečí odborné vedení stavby odborným stavbyvedoucím (autorizovaný stavbyvedoucí ČKAIT). Povinnost a odpovědnost stavebního podnikatele při provádění stavby jsou v § 160 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Povinnosti a odpovědnost stavbyvedoucího při přípravě a provádění stavby jsou v § 153 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Před zahájením zemních a stavebních prací bude speciálnímu stavebnímu úřadu OD Městského úřadu Moravský Krumlov oznámen název a sídlo dodavatele stavby včetně doložení výpisu z obchodního rejstříku.
3. Stavebník je povinen zajistit technický dozor nad prováděním stavby fyzickou osobou, oprávněnou podle zvláštního právního předpisu, kterou oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započítáním prací; dále zajistí autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta, nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
4. Stavba bude zahájena na základě prováděcí dokumentace, která bude řešit detaily styku stávajících staveb a vjezdů k jednotlivým nemovitostem s navrženým řešením komunikace. Řešení bude odsouhlaseno majiteli těchto sousedních nemovitostí. Prováděcí dokumentace bude zpracována v souladu s dokumentací schválenou při povolování stavby.
5. V případě sjezdu s propustkem bude propustek se šikmými čely (poměr stran 1:2) z obou směrů jízdy bez zvýšených říms nad čely a se zpevněným povrchem (blíže viz. vyhl.č. 104/1997 Sb., ČSN 736110, ČSN 736101, TP 83, TP 131, TP 232). Sjezd bude vybudován se zpevněnou vozovkou dle čl. 11.8 ČSN 736101 (čl. 12.6 ČSN 736110). U sjezdů neprovádět tzv. „prolamování chodníků“, bude-li technicky možné. Čela propustků budou zvýšena po napojení nového chodníku.
6. Stavba podléhá povolení zvláštního užívání komunikace (silničního tělesa) ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
7. Omezení silničního provozu a osazení přechodného dopravního značení podléhá povolení. Žádost na předepsaném formuláři spolu s přílohami nutno podat v předstihu min. 1 měsíc u zdejšího

odboru dopravy. Součástí žádosti je návrh přechodné úpravy provozu schválený dopravním inspektorátem Policie ČR.

8. Při provádění stavby je stavebník podle § 152 odst. 3 stavebního zákona m.j. povinen:
  - a. oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět,
  - b. před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště informaci - tabuli o povolení stavby s uvedením údajů dle § 7 vyhlášky č. 526/2006 Sb., zejména: název stavby, stavebník (investor), zhotovitel stavby a termín dokončení stavby. Tabule bude ponechána na místě do kolaudace stavby a údaje na ní uvedené musí být po celou dobu čitelné.
  - c. zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
  - d. ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, které jsou součástí schválené projektové dokumentace, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
  - e. ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
9. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným v souladu se stavebním povolením.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
11. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
12. Při realizaci stavby musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v ní citovaných technických normách.
13. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a. Geometrické vytýčení stavby
  - b. Závěrečnou kontrolní prohlídku stavby
14. Stavebník bude brát v průběhu provádění stavby ohledy na práva a oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků a staveb. Vlastníci sousedních pozemků a staveb nesmějí být prováděním stavby poškozeni na svých právech. Před zahájením prací na připojení sousedních nemovitostí budou s jejich majiteli prokazatelně odsouhlaseny prováděcí detaily stavby.
15. Je nutné zhotovitelem stavby řádně vyznačit a vyhradit staveniště i příjezd a staveniště zabezpečit proti ohrožení bezpečnosti a zdraví osob pohybujících se v těsném sousedství staveniště. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím nebo jinou vhodnou zábranou a za snížené viditelnosti musí být osvětlen.
16. Stavebník je zodpovědný za případné škody způsobené při realizaci stavby dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
17. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
18. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

19. V místech komunikačních připojení na komunikaci musí být zajištěny předepsané rozhledové poměry dle platných předpisů. Rozhledové trojúhelníky musí být bez překážek bránících rozhledu (např. vegetace, neprůhledné oplocení aj.).
20. Stavebník bude činit opatření, aby dopady na okolí při realizaci stavby byly minimalizovány, tj. opatření proti prašnosti, hlučnosti, znečištění přilehlé komunikace apod. Práce nesmí být realizovány v noční době. Vozidla vyjíždějící ze stavby musí být očištěna. Pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací, musí být zajištěno jejich bezodkladné očištění.
21. Ke stavbě byla vydána vyjádření (kopie vyjádření jsou součástí dokumentace stavby, kterou stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, pro účastníky řízení a dotčené orgány jsou k nahlédnutí na stavebním úřadě). Podmínky z vyjádření jednotlivých správců inženýrských sítí a dotčených právních orgánů a ostatních dokumentů budou respektovány v prováděcí projektové dokumentaci a budou při stavbě dodrženy:
  - a. Vyjádření Ústavu archeologické památkové péče Brno z 20.4.2020 č.j. ÚAPP
  - b. Stanovisko Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru životního prostředí z 6.2.2020 č.j. MUMK 2289/2020 (komplexní vyjádření odboru)
  - c. Závazné stanovisko Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru životního prostředí z 5.3.2020 č.j. MUMK 4708/2020 (LPF)
  - d. Závazné stanovisko Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru životního prostředí z 25.2.2020 č.j. MUMK 3901/2020 (odpady)
  - e. Vyjádření Krajského ředitelství Policie ČR, dopravního inspektorátu Znojmo z 31.1.2020 č.j. KRPB-26400/ČJ-2020-061306
  - f. Vyjádření Správy a údržby silnic JMK, oblast Západ z 19.2.2020 zn. 2671/2020
  - g. Vyjádření společnosti CETIN, Českomoravská 19, Praha ze dne 6.2.2020 pod č.j.: 531004/20
  - h. Stanovisko GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 19.2.2020 pod značkou 5002079840
  - i. Vyjádření Vodárenské a.s. divize Třebíč z 17.2.2020 č.j. TR/1093/2020-K1
  - j. Vyjádření E.ON, Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 6, České Budějovice ze dne 28.2.2020 pod značkou M40715-27008383
22. Před zahájením prací stavebník zajistí vytýčeny v s e c h inženýrských sítí a zařízení vyskytujících se na staveništi a v jeho těsném sousedství a provede taková opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení a poškození. Práce budou probíhat dle podmínek uvedených ve vyjádření správců těchto podzemních sítí a zařízení. Zahájení zemních prací oznámí stavebník správcům jednotlivých sítí technické infrastruktury s dodatečným předstihem. Před záhozem budou přizváni zástupci jednotlivých správců sítí ke kontrole a tato bude poznačena do stavebního deníku. V ochranných pásmech je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět ručně, v případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklopy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací.

S vytýčenou trasou podzemních vedení budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící výkopové práce. Podmiňujícím předpokladem pro zahájení stavby je zajištění provedení vyvolaných přeložek sítí. V ochranných pásmech sítí je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět podle pokynů a podmínek jejich provozovatelů. Nově vysázené stromy, dopravní značení a ostatní objekty, pevně spojené se zemí, budou situovány mimo ochranná pásma sítí. V případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklopy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací. Případné poškození sítí při realizaci stavby je třeba neprodleně oznámit jejich správcům, přičemž opravu provede dodavatel stavby vlastním nákladem. Před zásypem rýhy budou přizváni zástupci jednotlivých provozovatelů dotčeného zařízení ke kontrole místa styku. Zápis o provedené kontrole bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50 110-41 a PNE 33

3302. Poklopy vodovodních armatur budou osazeny do nové nivelety terénu. V úsecích se sníženou niveletou musí být zachováno min. krytí vodovodu a přípojek 1,20 m. Úprava uložení poklopů splaškové kanalizace bude provedena dle požadavků správce. Pokud bude kanalizace znečištěna stavební činností, bude na náklad zhotovitele stavby provedeno její vyčištění vysokotlakou čistící technikou.
23. Podle § 157 stavebního zákona při provádění stavby vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebního úřadu musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení stanoví vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, příloha č. 16 této vyhlášky. V úvodní části bude uveden stavbyvedoucí včetně čísla autorizace ČKAIT.
  24. Po dobu výstavby bude zajištěn přístup k pozemkům sousedících se stavbou (dle § 24 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích).
  25. V průběhu výstavby bude zajištěna průjezdnost pro automobily hasičského záchranného sboru a lékařské služby v celém prostoru staveniště.
  26. Změna místní úpravy provozu a přechodná úprava provozu vč. případné objížďky musí být předem projednána podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů u zdejšího silničního správního úřadu.
  27. Při realizaci stavby bude respektována ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
  28. Odpady, které vzniknou při provádění stavby, budou uloženy v souladu s platnými předpisy. O jejich likvidaci budou vedeny záznamy, které žadatel předloží u kolaudačního řízení.
  29. Při realizaci stavby nesmí dojít ke stékání dešťových vod ze staveniště do jednotlivých vjezdů; konečné provedení napojení stávajících vjezdů na místní komunikaci bude rovněž zabezpečovat nestékání vod z komunikace do vjezdů.
  30. Při realizaci výše uvedené stavby budou vzniklé odpady využity nebo s nimi bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Původce odpadů se bude zvláště řídit § 12 o obecných povinnostech a § 16 o povinnostech původce odpadů; Přebytečná kulturní zemina z výkopových prací bude odvážena na skládku, která má v provozním řádu schváleném správním orgánem na úseku odpadového hospodářství, povoleno její ukládání. Doklad o uložení zeminy a odpadů bude předložen speciálnímu stavebnímu úřadu spolu s oznámením o užívání stavby.
  31. Po ukončení stavby stavebník podá na odboru dopravy Městského úřadu Moravský Krumlov podle § 122 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního souhlasu s náležitostmi dle § 18i vyhl. č. 503/2006 Sb. a přílohy č. 12.
  32. Dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, je stavebník povinen podle § 23 zákona o státní památkové péči a podle § 176 stavebního zákona neprodleně nález oznámit stavebnímu úřadu MěÚ Moravský Krumlov a Archeologickému ústavu AV ČR. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací. Zároveň musí učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a stavební práce v místě nález přerušit.
  33. Případné škody způsobené výstavbou nebo v její souvislosti budou odstraněny na náklad žadatele, příp. hrazeny podle platných předpisů vez předchozího upozornění zdejšího odboru dopravy.
  34. Stavba bude dokončena **do 12/2024**.
  35. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Dokončení stavby oznámí žadatel speciálnímu stavebnímu úřad písemně a ke kolaudaci předloží následující doklady:
    - a. Projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení
    - b. Geometrický plán dle skutečného provedení stavby
    - c. Geodetické zaměření stavby
    - d. Doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zkoušek
    - e. Dokumentaci skutečného provedení stavby
    - f. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a požadavky stavby
    - g. Stavební deník

- h. Zápis o odevzdání a převzetí dokončené stavby vlastníkem
  - i. Doklady o nakládání s odpady
  - j. Doklady o vytýčení inž. sítí jednotlivých vlastníků a správců
36. Stavba bude zahájena až po nabytí právní moci stavebního povolení.

Rozhodnutí o námitkách:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Petrovice

### Odůvodnění:

Dne 6.4.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Žádost byla doložena těmito stanovisky dotčených orgánů a vyjádření vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury:

- a. 2 x PD
- b. Vyjádření Ústavu archeologické památkové péče Brno z 20.4.2020 č.j. ÚAPP
- c. Stanovisko Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru životního prostředí z 6.2.2020 č.j. MUMK 2289/2020 (komplexní vyjádření odboru)
- d. Závazné stanovisko Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru životního prostředí z 5.3.2020 č.j. MUMK 4708/2020 (LPF)
- e. Závazné stanovisko Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru životního prostředí z 25.2.2020 č.j. MUMK 3901/2020 (odpady)
- f. Vyjádření Krajského ředitelství Policie ČR, dopravního inspektorátu Znojmo z 31.1.2020 č.j. KRPB-26400/ČJ-2020-061306
- g. Vyjádření Správy a údržby silnic JMK, oblast Západ z 19.2.2020 zn. 2671/2020
- h. Vyjádření společnosti CETIN, Českomoravská 19, Praha ze dne 6.2.2020 pod č.j.: 531004/20
- i. Stanovisko GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 19.2.2020 pod značkou 5002079840
- j. Vyjádření Vodárenské a.s. divize Třebíč z 17.2.2020 č.j. TR/1093/2020-KI
- k. Vyjádření E.ON, Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 6, České Budějovice ze dne 28.2.2020 pod značkou M40715-27008383
- l. Vyjádření NET4GAS z 13.2.2020 zn. 1439/20/OVP/N
- m. Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru JMK Znojmo z 4.2.2020 ev.č. HSBM-10-106-1/7-POKŘ-2020
- n. Vyjádření LČR LS Židlochovice z 4.3.2020 zn. LCR004/005034/2020
- o. Závazné stanovisko MěÚ Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování z 26.2.2020 č.j. MUMK 4017/2020 VÚP/K1

Správní orgán opatřením ze dne 8.4.2020 oznámil všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení a podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního a stanovil lhůtu pro podání námitek a stanovisek všech účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy do 15 dnů od obdržení oznámení řízení. Majitelům sousedních nemovitostí doručil pozvání veřejnou vyhláškou.

Okruh účastníků společného řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 94k stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a zastavovacího plánu (situační výkres se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy). Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto: stavebník – Obec Petrovice; obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn – Obec Petrovice; vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být stavební záměr uskutečněn Obec Petrovice. Vlastníci sousedních

nemovitostí – k přímému dotčení jejich práv dojde při provádění stavby, kdy bude omezen příjezd k jejich nemovitostem v k.ú. Petrovice u Moravského Krumlova - dle situačního výkresu „katastrální situační výkres“ č. C.3 zpracovaného na podkladě katastrální mapy, který je přílohou tohoto oznámení.

Vlastnické právo k pozemkům ověřil zdejší správní orgán v katastru nemovitostí dálkovým přístupem podle ust. § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Účastníci řízení v průběhu řízení nevznesli žádné námítky ani nebyly navrženy nové důkazy.

### **Posouzení v řízení uplatněných námitek dle ust. § 114 odst. 3 stavebního zákona a § 68 odst. 3 správního řádu :**

Námítkám vlastníků (správců) jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „zařízení“), které provozuje právnická osoba CETIN Olšanská 16, Praha; E.ON Distribuční, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1; GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2; Vodárenská a.s. divize Třebíč správní orgán vyhověl tak, jak je uvedeno v části III. v bodě 21. podmínek pro provedení stavby.

Námítky nesměřovaly proti podanému návrhu, ale k ochraně sítí technické infrastruktury, dotčené předmětnou stavbou.

Ostatní podmínky uvedené v souhlasech se stavbou v ochranném pásmu těchto zařízení jsou pro stavebníka závazné na základě jiných obecně závazných právních předpisů.

Správní orgán v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o, § 110 odst. 1 a 2 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stanoviska dotčených orgánů a vlastníků infrastruktury zapracoval stavební úřad do podmínek tohoto rozhodnutí. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, je zpracována oprávněnou osobou a uskutečněním (ani užíváním) stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky proti podanému návrhu. Požadavky účastníků řízení (vlastníků a správců technické infrastruktury) k technickému řešení střetu s jejich zájmy jsou řešeny ve schválené projektové dokumentaci.

V povolení stanovenými podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem, které zajišťuje projektová dokumentace zpracovaná autorizovaným inženýrem v oboru dopravních staveb.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavebního záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Správní orgán po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek „stavba povolena“, obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není

stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek „stavba povolena“ před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



**Ing. Blanka Kaimová**  
pověřená úřední osoba  
pozemní komunikace  
a silniční hospodářství

**Příloha:** přehledná situace stavby, výkres č. C.3 projektové dokumentace

*Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úřední desce MěÚ Moravský Krumlov a na úřední desce Obecního úřadu Petrovice včetně vyvěšení způsobem umožňující dálkový přístup. S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Moravský Krumlov, odboru dopravy.*

Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne 12. 5. 2020

Sejmuto dne 29. 05. 2020

**Irena ZÁVIŠKOVÁ**

Podpis a razítko odpovědné osoby: .....



**Doručí se :** dle ust. § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů správního řádu:

Účastníci řízení podle ust § 94k písm.a) stavebního zákona (DS):

Obec Petrovice, Petrovice 9, 672 01 Moravský Krumlov

Účastníci řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona (DS):

Obec Petrovice, Petrovice 9, 672 01 Moravský Krumlov

SÚS JMK, p.o.k., Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

Účastníci řízení podle § 94k písm.c) a d) stavebního zákona (DS či do vlastních rukou):

Obec Petrovice, Petrovice 9, 672 01 Moravský Krumlov

SÚS JMK, oblast Znojmo

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

E.ON Distribuce, s.r.o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor

CETIN, Olšanská 16, Praha

Vodárenská akciová společnost, divize Třebíč, Kubišova 1172, 674 11 Třebíč

Účastníci řízení ust. § 94k písm.e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):



Všichni majitelé sousedních nemovitostí dle přiloženého situačního výkresu „koordinační situace stavby“ č. C.3, který je přílohou tohoto oznámení a je součástí projektové dokumentace stavby, zejména:

Parc. č. 186/7, 170/45, 170/44, 170/43, 170/42, 2879, 105/12, 70/1, 69, 70/2, 71, 72/1, 72/2, 73, 105/1, 120/9, 120/8, 120/7, 132/6, 105/5, 75/5, 75/4, 79/2, 80/2, 81, 83/2, 2865, 2864, 2863, 2862, 2861, 2860, 87, 88/1, 88/4, 89, 90, 91, 92/2, 93/1, 94, 95/2, 95/1, 96, 96/2, 98/3, 98/2, 99/2, 100/1, 101/2, 1630/2, 1630/2, 1711/7, 1448/2, 1698/4, 118, 139, 145, 151, 278, 2707/2, 2706/2, 2706/1, 1611/103, 2285, 2282/3, 2879, 2878, 2877, 2876, 2875, 2874, 2873, 2872, 2871, 2870, 2869, 2868, 2867, 2866, 2881, 2271-2281, 2282/3

Dotčené orgány (DS):

MěÚ Moravský Krumlov, odbor životního prostředí

MěÚ Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování

MěÚ Moravský Krumlov, odbor regionálního rozvoje (památky)

Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, Pražská 2486/59, 670 20 Znojmo – DS

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo – DS

Krajská hygienická stanice, Jeřábkova 4, 602 00 Brno - DS

Lesy ČR, LZ Židlochovice, Tyršova 1, 667 01

Ústav archeologické památkové péče, Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno

